



PÄÄSTEAMET

Kartu Puur  
Viljandi Linnavalitsus  
viljandi@viljandi.ee

Teie 02.06.2025 nr 6-1/118-6

Meie 27.06.2025 nr 7.2-3.2/3409-1

### **Detailplaneeringu kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Mati Umbleja kooskõlastamast Viljandi maakonnas, Viljandi linnas, Väike tn 5 detailplaneeringu järgmistel põhjustel:

1. Detailplaneeringu lk 15 on kirjeldatud et „Planeeringualale ulatub suurõnnetuse ohuga ettevõttega Airok OÜ täitejaama ohuala raadiusega 420 m, ohu tüüp: soojuskiirgus, ülerõhk. Airok OÜ asub Planeedi tn 10 krundil, mis asub planeeringualast ca 140m kaugusel.  
Planeeritav ala asub osaliselt ohtliku ala välispiiril.“ Planeeringu ala asub tegelikult eriti ohtlikus alas (232m), sh ehitisi ohustavas alas (184 m). Metoodika alusel on lubatud püstitada ehitisi tundlikkusega 1.
2. Airok OÜ Viljandi täitejaam paikse mahuti BLEVE ohualad on järgnevad:  
Eriti ohtlik ala – 232m  
Väga ohtlik ala – 376 m  
Ohtlik ala – 420 m  
Ohuala ehitistele – 184 m
3. Täpsustada vajalik veevooluhulk veevaldaja info põhjal. Hoone kustutamiseks vajalik veevooluhulk määratakse hoone suurima tuletõkkeseptsiooni eripõlemiskoormuse järgi.
4. Pikendada POS 2 põhjaosas tulemüüri või tuletõkkeseina pikkust Kõpu tn 6 rajatisega, et tagada tule levik ehituala vahel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mati Umbleja  
Ohutusjärelvalve büroo inspektor  
Lõuna päästkeskus

Mati Umbleja  
+372 4354513  
mati.umbleja@paasteamet.ee